

Bestyrelsesmøde 14. august 2024, kl. 16.30 i Duehuset

Fremmødte: Stig Petersen, Susanne Larsen, Annemette Bühring, Oddbjørg Bertelsen, Anja Hitz, Inge Fisker, Michael Malmquist, Frank Berthing
Afbud: Grethe Nielsen

1. Valg af ordstyrer og referent

Michael er ordstyrer. Anja er referent.

2. Status på fælleshus / opstart af kontraktforhandling

Byggeansøgning er afsendt, men skal af sted igen, nu fra portal.

Susanne, Stig og Michael har haft møde med ny kontakt i kommunen, som skal lave ny kontrakt med os gældende fra 2026. Vi stiger 40% som kommunens øvrige kolonihaveforeninger, fx Solbakken. Grund til fælleshus inkluderes i den nye kontrakt.

3. Status fjernelse af duehusene

Meldingen er, at dueslagene rives ned inden for 6 uger. Højspændingsledninger graves ned i 2026. Kommunen vil gerne have, at vi kommer med et forslag til, hvad stykket skal bruges til. Hvis vi udlægger det til grenplads, skal der ifølge kontakten sandsynligvis ikke betales leje for det. Vi har snak om at lave en større samlet plan for område omkring fælleshus / grenplads / skralderum / evt. X antal nye haver. Vi beser området efter mødet og et hurtigt arbejdende udvalg v. Stig, Frank og Michael laver et oplæg for dueslagsområdet inden næste bestyrelsesmøde.

4. Sager vedrørende haver

En have skal indkaldes til samtale om havens stand. En om overholdelse af ordensreglement. En om afledning af regnvand mod nabo og nyplantet ligusterhæk (skal være avnbøg ift. ordensregler). NSPV har gravet huller i en have ifm. drængennemgang og har færdigmeldt uden at lukke hullerne. Stig har kontaktet, men endnu ikke hørt fra NSPV.

5. Husholdningsaffald

Skralderummet er Damgårdens bygning, så vi skal have fundet ny placering. Stig kontakter Forsyning Helsingør for at høre om konkrete krav til et nyt skraldeområde. Skal de evt. nedgraves? Vi skal også have tømt Damgårdens garage.

6. Økonomi, status

Eftersendes efter mødet. Vi har plus ift budget ved både jubilæumsfejring og traktorindkøb. Susanne foreslår rund bænk om kirsebærtræ på paddedamsområdet, og vi afsætter beløb til det.

7. Rapportering fra udvalg/områder:

Vurdering/hussalg (Susanne): 6 huse solgt, to til på vej. Grethe træder ud af forvurderingen, Susanne og Michael klarer selv opgaverne. Generel snak om værdien af forvurderingsprocessen.

Vandmænd (Stig) Er i fuld gang med at pudse propperne.

Byggeudvalg (Frank/Stig) Har været ude at se på tilbygning. Skal tilse tilbygning i anden have efter færdigmelding. Skrive til have x vedr. udvidelse af tagareal.

Fællesarbejde (Grethe) –

Festudvalg (Inge) Har hjemflytterfesten tilbage.

Havevandring – (Oddbjørg) 2. vandring er gennemført. Bemærkninger ved ukrudt/uønsket art i hæk, generel pasning af haverne, for høje hække. Enkelte haver kontaktes i kommende tid af bestyrelsen.

Stig anfører, at vi ikke må have poppel på vores område, fordi de kan ødelægge drænledninger. To ved paddesøområde skal skæres ned og holdes nede.

Jura (Michael) Tjekker forsikringer vedr. ansvar på legepladsen.

8. Forberedelse af interesserede (forslag fra kolonist)

Vi vedtager at følge forslaget og skabe ny tekst til hjemmeside og til direkte afsendelse pr. mail, når nye bliver oprettet på ventelisten. Anja omskriver.

9. Eventuelt

Vedr. ekstraordinær ambulancekørsel. Kolonist anmoder om ekstra skiltning til stien ml 75 og 77 om adgang til have Xx. Michael står for det.

Henvendelse fra kolonist vedr. ændring af flagregler på landsplan. Siden 24.6.23 har det været tilladt at hejse andre landes flag + diverse andre flag i sin flagstang – men vores ordensregler refererer til tidligere lovgivning, hvor kun Dannebrog var tilladt.

Obs: Vi skal huske at bruge gavekortene fra jubilæet (planteskoler, byggemarked)

Stig har et godt tilbud på vinduer og døre til fælleshuset, som vi nikker ja til.

10. Næste møde(r)

Torsdag d. 19.9. kl. 16.30.